

# Типовое содержание бизнес-плана инвестиционного проекта

## Резюме проекта

1. Информация об участниках проекта
  - 1.1. Компания-проектоустроитель (инициатор проекта)
  - 1.2. Оператор проекта
  - 1.3. Другие участники
2. Информация о проекте
  - 2.1. Цели проекта
  - 2.2. Этапы проекта
3. Характеристика продукции
4. Анализ рынка и стратегия маркетинга
  - 4.1. Основные потребители и сегментация рынка
  - 4.2. Характеристика рынка
    - 4.2.1. Общая характеристика мирового рынка (при необходимости)
    - 4.2.2. Характеристика российского рынка (либо регионального/локального рынка)
    - 4.2.3. Ценообразование на рынке, факторы, влияющие на цену продукта
    - 4.2.4. Характеристика конкурентов
5. Маркетинговый план
  - 5.1. План продаж
  - 5.2. Стратегия ценообразования
6. Управление проектом
  - 6.1. Общая продолжительность проекта и основные этапы
  - 6.2. Организационная структура проекта и взаимодействие участников
  - 6.3. Ответственность участников проекта
  - 6.4. Укрупненный план-график реализации проекта
  - 6.5. Текущее состояние проекта
  - 6.6. Управление реализацией проекта, контроль над ходом его выполнения
7. Производственный план
  - 7.1. Характеристика (либо обоснование выбора) местоположения предприятия
  - 7.2. Характеристика существующих производственных мощностей
  - 7.3. Краткое описание используемых технологий
  - 7.4. План капитальных вложений
8. Организационный план
  - 8.1. Организационная структура предприятия
  - 8.2. Характеристика ключевых менеджеров
  - 8.3. Потребность в персонале. Основные требования к персоналу. План набора персонала
9. Финансовый план
  - 9.1. Допущения, принятые при расчете финансового плана
    - 9.1.1. Модель расчета
    - 9.1.2. Макроэкономическое окружение

- 9.2. Операционный план
  - 9.2.1. Доходы проекта
  - 9.2.2. Операционные затраты
    - 9.2.2.1. Прямые затраты (материалы, товары для продажи, оплата труда основного персонала)
    - 9.2.2.2. Постоянные накладные расходы
    - 9.2.2.5. Коммерческие расходы
    - 9.2.2.6. Амортизационные отчисления
    - 9.2.2.7. Себестоимость
  - 9.2.3. Выручка/себестоимость
  - 9.2.4. Налоги
- 9.3. Инвестиционный план
  - 9.3.1. Общая стоимость проекта
  - 9.3.2. Капитальные (инвестиционные) затраты
  - 9.3.3.оборотный капитал
  - 9.3.4. Потребность в финансировании проекта
    - 9.3.4.1. Собственные средства
    - 9.3.4.2. Заемные средства
  - 9.3.5. Источники финансирования проекта
- 9.4. Прогноз финансовой отчетности
  - 9.4.1. Отчет о прибылях и убытках
  - 9.4.2. Отчет о движении денежных средств
  - 9.4.3. Балансовый отчет
- 9.5. Основные показатели эффективности проекта
- 10. Риски проекта и анализ чувствительности
  - 10.1. Качественный анализ рисков проектов и меры по их минимизации
  - 10.2. Анализ чувствительности проекта
- Выводы